

LES ÉCHOS

DE LA FÉDÉRATION DU BTP

INAUGURATION
MAISON DU BTP
MERCREDI 20 JUILLET



INAUGURATION
DE LA MAISON DU BTP



Didier BROSSE
Président de BTP Loire

Chers adhérents,

L'activité est très contrastée avec des niveaux très bons en matière de constructions neuves de logements. Les logements commencés, qui représentaient 3200 unités, progressent de +7,4% et les autorisations atteignent des niveaux inhabituels à 5100 unités soit +26,3% sur 12 mois.

Ces niveaux d'activités flatteurs se retrouvent également pour les constructions neuves de locaux avec +2,4% pour les locaux commencés et une progression prometteuse des autorisations à +24,3%

En revanche, la rénovation marque le pas au premier trimestre 2022 avec un recul sur 12 mois de -24% des dossiers MaPrimeRénov', probablement en cause des dispositifs encore trop lourds et trop complexes.

Enfin, les travaux publics connaissent un déficit d'appels d'offres avec un recul de -3% sur 12 mois mais surtout un retard de -23% par rapport à la moyenne de la période 2017, 2018, 2019.

Les bons indicateurs de la construction neuve se posent donc en trompe l'œil.

Malgré tout, nous avons besoin de former et recruter des compagnons pour la pérennité de nos entreprises. L'apprentissage reste une valeur sûre pour une intégration durable. Des jeunes se retrouvent sans entreprise sur certains métiers, et je ne peux que vous encourager à saisir ces opportunités.

Notre Fédération peut vous communiquer ces candidatures. Cette situation contraste avec un niveau de chômage proche du plein emploi dans la Loire, 7,5% en moyenne, et même 5% sur l'arrondissement de Montbrison.

Nos difficultés de recrutement sont bien réelles.

S'ajoute à cela, une crise des matériaux débutée il y a plus d'un an et nous commençons tout juste à observer une stabilisation des prix. J'ai passé ces derniers mois à rencontrer les principaux maîtres d'ouvrage publics (bailleurs sociaux, département, EPCI, collectivités, syndicats d'énergie, ...) pour leur demander de maintenir leurs investissements, ils ne faut pas gripper la machine, et appliquer les révisions de prix dans leurs appels d'offres. Notre Fédération est mobilisée sur ces sujets, de nombreux dossiers sont défendus par nos services, avec des propositions de courriers pour vous outiller dans vos négociations.

Vous devez avoir la plus grande vigilance sur la rentabilité de vos affaires, répercutez les hausses de matériaux sur les nouveaux marchés et négociez la révision de vos marchés en cours. Nous avons obtenu un raccourcissement du délai de publication des indices, désormais tous les 45 jours.

Enfin, je vous invite à venir nombreux à l'inauguration de notre Maison du BTP le 20 juillet à 17 heures.

Les travaux de rénovation ont débuté le 17 mars 2021. C'est un chantier de 3,5 millions d'euros ht qui a été réalisé exclusivement par des entreprises locales qui ont travaillé en marchés allotis, avec 14 lots. Nous pouvons être fiers du résultat final, avec un bâtiment qui devient un véritable marqueur dans la ville de Saint-Etienne. J'aurai grand plaisir de vous y retrouver que ce soit pour l'inauguration ou une prochaine réunion.

Après une année éprouvante, je vous souhaite un bel été et des vacances bien nécessaires pour entretenir notre passion de construire !

De nombreux dossiers sont défendus par nos services, avec des propositions de courriers pour vous outiller dans vos négociations.

ÉVÈNEMENT

■ BTP DU ROANNAIS : RÉUNION SUR LA FIDÉLISATION DES SALARIÉS

Le jeudi 26 juin, Thierry Gardette, chef de file du BTP du Roannais, réunissait les entreprises locales du BTP sur le **thème de la fidélisation des salariés**. Une véritable problématique qui s'offre aux entreprises du BTP connaissant une grave pénurie de main d'œuvre. En conséquent, elles doivent s'interroger sur la fidélisation de celle-ci. Une thématique traitée par Véronique Guichardon de la société Manpower.

Anne Rogard et Frédérique Schnitzler, pour le compte de Pro BTP et de la Caisse d'Épargne Natixis, ont quant à eux présenté des outils permettant de mettre en œuvre cette fidélisation. Un échange riche avec des propositions concrètes sur un sujet sensible.



DATES IMPORTANTES

20/07/22

Inauguration de la Maison du BTP

06/09/22

Conférence santé au travail et inaptitude

23/09/22

Assemblée générale BTP Loire

13/10/22

Les coulisses du bâtiment

13/10/22

Réunion des chambres du pôle Clos Couverts

À VOS AGENDAS

■ ASSEMBLÉE GÉNÉRALE FÉDÉRATION BTP LOIRE

La Fédération du BTP de la Loire vous invite dès à présent à inscrire sur votre agenda la prochaine **Assemblée Générale**. Celle-ci se tiendra dans le cadre théâtral de la **Comédie de Saint-Étienne le vendredi 23 septembre**. L'économie circulaire ainsi que les mobilités seront les fils rouges des tables rondes animées par des professionnels.



17h00 : AG statutaire - Réservée aux adhérents

17h45 : Accueil des invités

18h00 : Assemblée Générale - Ouverte aux invités

Maud Fontenoy, navigatrice et femme engagée, partagera ses expériences lors d'une intervention.

La soirée se clôturera par un temps de convivialité partagée autour d'un cocktail.



Avec la participation exceptionnelle de Maud FONTENOY, navigatrice et femme engagée.

À L'HONNEUR

■ DE GRANDS MANDATAIRES LIGÉRIENS RÉCOMPENSÉS !

De grands mandataires ligériens ont œuvré pour défendre l'entrepreneuriat, le BTP et l'artisanat. Ils ont récemment été à l'honneur !



Le 17 juin dernier, le Président de la FFB, Olivier Salleron a remis la prestigieuse plaque de la Fédération Française du Bâtiment à Thierry Vidonne Président de la Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de la Loire de 2014 à 2020. La reconnaissance d'un engagement et d'un militantisme sans faille pour défendre les entrepreneurs du BTP et tout un territoire.

Quelques semaines auparavant, Philippe Lansard, Président de la Fédération Régionale du Bâtiment a remis la médaille de la FFB à Georges Dubesset pour son parcours de mandataire en particulier juge au tribunal de commerce puis formidable ambassadeur de l'Artisanat élu Président à la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de la Loire de 2016 à 2021.



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

■ OFFICE DU BTP

Ce mardi 28 juin 2022 s'est tenue à la Maison du BTP, l'Assemblée Générale de l'Office du BTP du département de la Loire.

Les membres de l'association, composée paritairément d'entrepreneurs adhérents à la Fédération BTP Loire et d'architectes adhérents à l'Union Nationale des Architectes (UNSA) ont validé les nouveaux statuts qui seront bientôt déposés auprès de la Préfecture de la Loire. L'Assemblée Générale a également permis d'élire la nouvelle équipe du Bureau et du Conseil d'Administration, avec sa nouvelle présidente, Maud BRUNEL FONTAINE.

L'Office BTP Loire a vocation à travailler pour faire avancer les choses entre les entreprises et les acteurs de la maîtrise d'œuvre, sans oublier la relation aux maîtres d'ouvrage. Les prochains sujets traités seront les critères d'attribution dans les appels d'offres et leurs modalités de calcul en ciblant tout particulièrement les petites collectivités, ainsi que la RE2020 et son impact avec en ligne de mire le bilan carbone.

Gaspard Faure
06 42 76 02 70
faureg@d42.ffbatiment.fr

FORMATION

■ POP MANAGERS - IFRBTP 42

La cohésion d'équipe est un élément fondamental dans le déroulement de l'activité des chantiers.

Faire avancer une équipe avec efficacité et engagement requiert certaines habilités et de la méthode. Les compétences techniques ne suffisent pas à tenir efficacement un rôle de manager. À défaut de compétences, les managers de proximité peuvent être confrontés à certaines difficultés : Sentiment d'isolement, inertie voire résistance au changement, climat et productivité dégradés, incompréhension dans la communication...

À l'inverse, des pratiques managériales ajustées sont bénéfiques à la fois pour le manager et pour son équipe : climat apaisé dans lequel chacun peut se développer, reconnaissance mutuelle, prise en compte des motivations et mise en valeur des points forts, cohésion du collectif permettant de mieux relever les défis de l'activité, rôle et responsabilités claires et cadre de travail respecté.

Afin d'accompagner les entreprises sur cette problématique, l'IFRBTP Loire propose un parcours de formation adaptée « POP Managers ».

Cette formation destinée aux managers de proximité leur permet de :

- Adapter leur façon de manager aux situations
- Utiliser les bons outils pour conduire le changement et renforcer leur efficacité
- Développer leurs points forts et leurs ressources et transformer les difficultés en leviers d'actions
- Recréer de la perspective pour que la situation puisse devenir une opportunité
- Gérer les tensions relationnelles et assainir les conflits



Carole LAVAL
Responsable Formation, IFRBTP
06 77 15 28 31
lavalc@d42.ffbatiment.fr

3 QUESTIONS À...

■ NICOLAS COMTE

Bonjour, Nicolas ! Accepteriez-vous de vous présenter en quelques phrases ?

J'ai 45 ans, je suis originaire de Saint-Etienne, plus précisément Sorbiers. J'ai un parcours assez atypique dans les études que j'ai pu faire, car ma passion pour la mécanique et le sport automobile m'ont guidé. J'ai commencé par passer un BEP mécanique moto, pour aussi apprendre à entretenir et réparer la mienne. Puis je me suis orienté vers un bac scientifique, un DUT mécanique et enfin un diplôme d'ingénieur en Génie Industriel. J'ai réalisé toutes mes études supérieures en apprentissage.

Écoutant toujours ma passion, j'ai fait mes premières armes dans de grosses PME d'équipementiers auto où j'ai appris les règles de l'organisation et de la productivité.

J'ai ensuite pris le poste de directeur de site chez Notin, qui réalise des camping-cars. Je me suis frotté à des problématiques de menuiserie, de plomberie, d'agencement, d'électricité, de carrosserie, de mécanique et de production. Mais le tournant de ma carrière date de 2008 où je suis entré chez Rozières, entreprise de métallerie du bâtiment en tant que directeur d'exploitation, avant de racheter l'entreprise en 2011. Je suis alors tombé dans l'univers du BTP en conjuguant production d'atelier et chantier. En 2014, j'ai également racheté, à la Barre du Tribunal, l'entreprise de VERANDAS Jean Blanc.

Vous avez été amené à vous engager au sein de la Fédération du BTP. Pouvez-vous nous en dire un peu plus ?

Comme beaucoup, je pense, j'ai commencé il y a déjà de nombreuses années, à participer aux réunions du groupe des jeunes entrepreneurs, dans lequel j'ai pris beaucoup de plaisir, avec des thématiques transversales toujours pertinentes, un partage d'expériences tellement important quand on débute et surtout la naissance de belles amitiés. C'est presque naturellement, lorsque Vincent Bois, alors président de la chambre de métallerie, m'a proposé de le remplacer, que j'ai

accepté. Notre métier est plus confronté plus que jamais à des défis importants que nous devons de relever. Tout d'abord, le faire gagner en visibilité, car trop souvent les gens ne savent pas ce qu'est le métier de métallier, cela se traduit par un déficit de vocations, avec des sections en métallerie qui ont du mal à se remplir et, au final, par des difficultés plus importantes qu'ailleurs

à recruter. Nous avons sur ce sujet un vrai travail de fond à réaliser. Ensuite, le défi de la RE2020 pour la filière métal, où nous devons sensibiliser les bureaux d'études et les architectes sur l'importance de la mixité des matériaux et nous engager sur l'évaluation et l'examen des proportions de vitrages en façade au regard de la nouvelle réglementation afin de nous assurer que notre métier ne soit pas le laissé-pour-compte de cette réforme.

Je tente également de donner de mon temps au conseil d'administration de BTP Loire, à la commission construction durable et à l'office du BTP.

Nicolas, avec toutes ces activités vous reste-t-il du temps pour vos loisirs ?

Toujours trop peu quand il s'agit de la famille et des loisirs. Je suis tout d'abord l'heureux papa de jumeau, Axel et Noa, croyez-moi, deux garçons – des jumeaux de surcroît – c'est prenant ! L'un d'eux vient d'ailleurs de découvrir, lors du stage de 3^{ème}, le métier d'architecte. Peut-être la naissance d'une vocation.

Ensuite, je n'ai pas renoncé à ma passion pour la mécanique et je pratique l'enduro dès que je peux, pour garder la forme et parcourir nos beaux chemins ligériens dans le respect naturellement des promeneurs et des riverains. Vous l'avez compris, mes passions me guident et m'animent. Je ne supporte pas l'inactivité et je crois que je peux dire que j'aime la vie que je me suis « forgé ».



INFO SERVICES

■ LOGICIELS INFORMATIQUES

Une mise à jour importante, la V3, sur Batigest Connect, vient d'être proposée par l'éditeur Sage. Nous vous invitons à vous rapprocher de Philippe Bouché si vous souhaitez plus d'informations ou sa mise en œuvre.

Pour mémoire, BTP Loire a sélectionné le logiciel **50C Comptabilité et Batigest connect, et vous accompagne sur le paramétrage et l'assistance pour réaliser votre comptabilité et votre gestion commerciale.**

Philippe BOUCHÉ

Tél : 06 82 86 17 73 / Mail : boucheph@d42.ffbatiment.fr



BULLETIN D'ADHÉSION À BTP LOIRE

Cotisation mensuelle collectée par la Caisse de Congés Payés du Bâtiment.

Montant : 1% de la masse salariale et 0.1% du chiffre d'affaires hors taxe (minimum mensuel de 39 €)

Je, soussigné :

Né(e) le : À :

Agissant pour le compte de (raison sociale) : Nom propre SA SARL SNC EURL SAS

En qualité de (artisan, gérant...) : Date de création :

Numéro SIRET : Code APE :

Adresse du siège :

Code postal : Ville :

Téléphone : Fax : Portable :

Email :

Nature de l'activité principale :

Secondaire :

Nombre actuel de salariés :

Cachet et Signature



Emplacement réservé à BTP Loire

Validation du Président de la Fédération du Bâtiment et des Travaux Publics de la Loire

Fait à :

Le :

À retourner dans une enveloppe affranchie à :
Fédération du BTP de la Loire - 17, rue de l'Apprentissage - BP 80045 - 42002 SAINT-ÉTIENNE cedex 1